

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Серебренниковская улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серебренниковская улица, д.4

 Октябрьская

6 600 000 Р

117 438Р за м²



56.20 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

2 комн. квартира по ул. Серебренниковская. Общей площадью: 56.20 кв.м. Хотите жить в тишине, в центре города? Продается полногабаритная квартира на предпоследнем этаже четырехэтажного кирпичного, Сталинского дома. Над четвертым этажом есть технический полноразмерный этаж. Высота потолков 3,5 м. Классическая кирпичная кладка, толщина стен 80 см. , поэтому в доме, и зимой, и летом, комфортный микроклимат. Ремонт в квартире сделан давно. В доме железобетонные перекрытия, (не смешанные) . В подъезде всего 8 квартир. Надежные кирпичные стены и перекрытия, позволяют жить в тишине, соседей совсем не слышно. Дом не газифицирован. Планировка: кухня 8,1 кв. м. , спальня 13,8 кв. м. , гостиная 17,1 кв. м. , санузел раздельный. Дом расположен, в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности театры, кинотеатры, кафе, рестораны. Рядом с домом находится большой супермаркет, аптека, а также множество магазинов. Недалеко от дома находятся школы, популярная гимназия, детские сады и медицинские центры. В нескольких минутах ходьбы находится станция метро, а также автобусная остановка, откуда можно добраться до любой части города. Обременений нет. Один взрослый собственник. Возможно приобрести в ипотеку, Данная квартира предлагает все необходимое для комфортного и благополучного проживания ...

 0 с 24.06.2024, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79628289338](tel:+79628289338)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

