

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Железнодорожная улица, д.8/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Железнодорожная улица, д.8/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 700 000 Р

156 909Р за м<sup>2</sup>



42.70 м<sup>2</sup>

Общая

27.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.70 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Железнодорожная. Общей площадью: 42.70 кв.м. Продаётся квартира с дизайнерским ремонтом под ключ. Ремонту 3 года. В квартире остается все - МЕБЕЛЬ, ВСТРОЕННАЯ ТЕХНИКА, ОСВЕЩЕНИЕ, ШТОРЫ, ДЕКОР, ДЕТСКАЯ, все укомплектовано - заходи и живи, либо готовый бизнес под сдачу. Вид из окон и с лоджии на школу. На лоджии установлены пластиковые окна, лоджия обшита панелями. В квартире установлен бойлер (всегда есть горячая вода, хотя отключают крайне редко), кондиционер (летом отлично помогает в жаркую погоду). Соседи спокойные и адекватные. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054154498

 0 с 15.06.2024, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79607940753](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	6.70 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	да

