



Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Дмитрия Шмона улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дмитрия Шмона улица, д.3

[Студенческая](#)

7 700 000 Р

88 506Р за м²



87.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Дмитрия Шмона. Общей площадью: 87.00 кв.м. Продается отличная 3-х комнатная полноценная квартира! Удобная и функциональная планировка с тремя изолированными комнатами (25 м2, 19 м2 и 13м2) и просторной кухней, а так же есть балкон! В квартире выполнен современный ремонт, не требует вложений! Бонусом для покупателей остаётся кухонный гарнитур ! Состояние отличное! С парковкой проблем нет, во дворе большая детская площадка, в шаговой доступности есть сквер с насаждениями и дорожками для прогулок и пробежек, магазины, аптеки, различные службы, новый современный детский сад, 4 торговых центра(Кристалл, Авокадо, Забава, Матрешка) , новый филиал Мои документы - всё рядом! Готовится к сдаче новая современная поликлиника и ведётся строительство 2 школ! 1 взрослый собственник, мат. кап не использовался! Чистая продажа, подходит под любые формы расчета! Идеальная квартира для дружной семьи ! Звоните! Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054126303

0 с 14.06.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Анна Освальдовна](#)

Телефон: [+79607936877](tel:+79607936877)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
До метро	73 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	да

