

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Дуси Ковальчук, 248/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук, 248/1

 Гагаринская

8 500 000 Р

186 404Р за м<sup>2</sup>

45.60 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Дуси Ковальчук. Общей площадью: 45.60 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию квартиру свободной планировки в ЖК Заельцовский NEW. Дом Сдан! Ключи на руках! Показ в любое время! Квартира бизнес-класса для комфортной семейной жизни. Комплекс располагается вблизи от станции метро Заельцовская, площади Калинина и Красного проспекта, что позволяет жильцам легко и быстро добраться до любой точки города. Общая площадь квартиры 45,6 кв.м., жилая площадь 30 кв.м., выделенная кухонная зона 5 кв.м., сан.узел совмещён 4,5 кв.м. Этаж 10. В подарок - дизайн проект! Закрытая территория и уютный двор бережно охраняют частную жизнь.

Респектабельная московская архитектура, плавные линии фасада и облицовка высококачественным кирпичом делают здание настоящим украшением района. В шаговой доступности от ЖК находятся гимназия, лицей, общеобразовательные и частные школы, детские сады, поликлиника, фитнес-центры, торгово-развлекательные центры, а также крупные зелёные зоны. Любителей природы порадует близкое соседство с самым крупным парком города - Заельцовским парком. Семьи с детьми, без сомнения, оценят возможность за 15 минут добраться до одной из крупнейших достопримечательностей города Новосибирского Зоопарка, который является домом для более 10 тысяч животных. Рядом ...

 0 с 27.05.2024, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

## Характеристики

|                   |                 |                  |                     |
|-------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10              | Этажей всего     | 25                  |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь<br>жилая | 30.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м      |                  |                     |

