

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 25 лет Октября улица, д.25/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 25 лет Октября улица, д.25/1

 Заельцовская

5 500 000 Р

111 336Р за м²



49.40 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

2 комн. квартира по ул. 25 лет Октября. Общей площадью: 49.40 кв.м. Цените полногабаритные дома с высокими потолками и толстыми кирпичными стенами? Наше предложение для Вас. Квартира с хорошей звукоизоляцией после проведенного капитального ремонта: установлены новые окна, заменена проводка, коммуникации, радиаторы отопления, половая доска. стены выровнены гипсокартоном. Изолированные комнаты квадратной формы 14,7 и 14,9 м кв На кухне 7,1 м кв спокойно поместится семья из 3-4 чел за семейным обедом или ужином. Раздельный санузел В квартире организованы системы хранения: при входе мини гардеробная и вместительная антресоль для спорт. инвентаря и сезонных вещей. Во всем доме в 2015 -2016 годах заменена инженерная система холодного, горячего водоснабжения и электроснабжения, отремонтированы подвальные помещения. В 2019 году заменена инженерная система отопления и отремонтирована крыша. Про данным БТИ износ дома составляет всего 25. Дом расположен в одной из лучшей частей Калининского района! ! Это то место которое любят горожане. Инфраструктура района отвечает самым высоким требованиям. В шаговой доступности: детские сады, школы, лицей, гимназия. Спортивные объекты: стадион Сибирь, бассейн Нептун. Рядом с домом несколько скверов, ПкиО Сосновый бор, ДК им. Горького, ...

 0 с 03.05.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Оксана Николаевна](#)

Телефон: [+79607929853](tel:+79607929853)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
До метро	40 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь кухни	7.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

