

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев, 53/10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев, 53/10

3 500 000 Р

141 129Р за м<sup>2</sup>



24.80 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 18

Этаж

1 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 24.80 кв.м. Продается светлая уютная квартира - студия. Квартира расположена на 9 этаже 18-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отличную освещенность помещения. Квартира под самоотделку. Во дворе дома есть детская площадка, где дети могут безопасно играть и развиваться. Также в шаговой доступности расположены магазины, аптеки, банки, кафе, что обеспечит вам всё необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность до ближайшей остановки общественного транспорта всего 3 минуты пешком. Это позволит быстро и легко добраться до любой точки города и пригорода. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, студента или инвестора, который ищет надежный и прибыльный объект для сдачи в аренду. Не упустите свой шанс приобрести квартиру по привлекательной цене! Звоните прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр этого прекрасного объекта.   
Рядом с объектом находятся:   
3 школы,   
1 детский сад,   
7 продуктовых магазинов,   
1 спортивное учреждение,   
1 колледж.   
Возможен обмен на вашу недвижимость.   
Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

0 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607933600](tel:+79607933600)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	18
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



