

Купить квартиру за 5 890 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев, 57

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев, 57

 [Площадь Маркса](#)

5 890 000 Р

81 241Р за м²



72.50 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

4 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 72.50 кв.м. -ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕЙ СЕМЬИ!! -Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира улучшенной планировки, в одном из лучших домов Затулинского жилмассива. Дом классической, кирпичной кладки с отличной шумоизоляцией. - Просторная, светлая, теплая, общей площадью 72,5м2(без учета лоджии), четыре комнаты (11,1., 10,6., 10,9., 15,1 м2), кухня-9м2. Раздельный санузел, выполнен кафелем. Большая лоджия, обшита пластиком. -Установлены пластиковые окна. Хорошая входная дверь. - Большая отсечка на две квартиры, чистый подъезд, доброжелательные соседи. - Ухоженный двор, много зелени, достаточное количество парковочных мест, установлена новая детская площадка и площадка для занятий спортом, за домом зеленая аллея. - Развитая инфраструктура: в пешей доступности множество магазинов, до гипермаркета Лента 10 минут пешком, аптеки, почта, поликлиника, банки. - Рядом школа № 63, № 182, гимназия № 7 и четыре детских сада. - Хорошая транспортная развязка: автобусы, маршрутки, троллейбусы, трамваи. - Квартира полностью готова к продаже, подходит под все виды расчетов: ипотека, материнский капитал. - Приглашаем Вас на просмотр!!

Рядом с объектом находятся:

2 школы,
3 ...

 0 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607918422](tel:+79607918422)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

