

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Овражная, 6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Овражная, 6

 Заельцовская

6 700 000 Р

145 022Р за м²



46.20 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Овражная. Общей площадью: 46.20 кв.м. Продам 1 комнатную квартиру площадь - 46,2 кв.м., просторная в хорошем состоянии, мебелированная. Кухня 12,1 кв.м., комната 17,8 кв.м., ванная комната 4,2 кв.м., оборудованная гардеробная 4 кв.м., лоджия застеклённая 6 кв.м. вид на Ельцовский парк. Круглосуточное видеонаблюдение в доме и консьерж. Квартира без обременений, без перепланировок. Закрытая территория двора, оборудованная детская площадка и Лицей 159 во дворе. В шаговой доступности Ельцовский парк. Развитая инфраструктура, до ст.метро Заельцовская 700 метров (7 минут пешком) до пл.Калинина. СГУПС в пешей доступности идеально подойдет для студентов или сдачи в аренду! Возможен обмен на 2 комн или 3комн.-студию в этом же районе. Подходит под любую форму расчета!

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
2 детских сада,
14 продуктовых магазинов,
3 спортивных учреждения,
1 гимназия,
1 лицей,
1 колледж.

 Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV001054154491.

 0 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607916885](tel:+79607916885)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

