

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Кузьмы Минина, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кузьмы Минина, 13

 [Заельцовская](#)

4 400 000 Р

103 044Р за м²



42.70 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кузьмы Минина. общей площадью: 42.70 кв.м. Уютная, теплая квартира рядом с парком Сосновый бор. Высокий первый этаж. Не требуется дополнительных вложений. Дом полностью отремонтирован по программе капитального ремонта. Места общего пользования содержатся в чистоте. В цокольном этаже расположены жилые помещения. На придомовой территории достаточное количество парковочных мест. Организована современная детская площадка. Двор весь в зелени и цветах. В шаговой доступности детский сад, школа, ЛДС Сибирь с множеством секций, медицинские учреждения, магазины у дома, остановки транспорта. До метро Заельцовская 4 остановки. Развитый район с хорошей транспортной доступностью. Документы проверены и готовы к сделке. Звоните, по просмотру договоримся.

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
4 детских сада,
5 продуктовых магазинов,
4 спортивных учреждения,
1 гимназия.

 Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV002054136108

 0 с 29.04.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607959745](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

