

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Тюленина, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Тюленина, 12

4 900 000 Р

107 221Р за м<sup>2</sup>



45.70 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Тюленина. Общей площадью: 45.70 кв.м. Обратите ВНИМАНИЕ !! В продаже большая однокомнатная квартира с жилой комнатой 24,4 кв.м, в кирпичном доме 2011 года постройки: отличная звуко и теплоизоляция, эстетичность и надежность. Удобная планировка квартиры позволяет зонировать пространство в комнате. Лоджия остеклена. Дом отличается горизонтальной разводкой отопления (эффект теплого пола и отсутствие стояков), классической кладкой стен в полный кирпич. Безупречное местоположение дома, видеонаблюдение по периметру и в подъездах, широкий светлый подъезд в бежевом кафеле. Выполнен ремонт высококачественными материалами. Дом расположен в популярном спальном районе с развитой инфраструктурой. Новая школа, во дворе находится Детский сад №77. Рядом поликлиника, крытый ледовый каток, школы и детские сады, есть несколько центров детского развития, крупный ТЦ, Ашан, Лента и множество небольших магазинов в пешей доступности. Закрытая придомовая территория, оборудованная детская площадка, уникальная инфраструктура... - все это и другие значительные плюсы вы получите, приобретая данный объект! <br/><br/>Рядом с объектом находятся:<br/><br/>1 школа,<br/>7 детских садов,<br/>12 продуктовых магазинов,<br/>5 спортивных учреждений ...

👁 0 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607965798](tel:+79607965798)

## Характеристики

|                   |                |                  |                   |
|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома         | кирпичный         |
| Этаж              | 10             | Этажей всего     | 17                |
| Наличие телефона  | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь<br>жилая | 24.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м    |                  |                   |

