

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Толбухина, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толбухина, 21

4 500 000 Р

90 361Р за м²



49.80 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

13 из 13

Этаж

2 комн. квартира по ул. Толбухина. Общей площадью: 49.80 кв.м. Для ценителей тишины! Последний 13 этаж, лифт до 12-го этажа. Планировка квартиры на две стороны дома шикарный панорамный вид из окон на город. Большая кухня гостинная 26 кв.м. с двумя окнами, спальня 12 кв.м., кабинет 8,2 кв.м., большая лоджия на две комнаты 6,2 кв.м., общая площадь квартиры 49,8 кв.м. На этаже большой холл 30м2 спокойно разместит всё необходимое для отдыха диван, цветы, настольный теннис. Три квартиры на площадке. В доме классической кирпичной кладки 1996 года постройки, создано собственное ТСЖ, которое следит и ухаживает за домом. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Обменный вариант НЕ НУЖЕН! Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время. Ключи в АН ЖИЛФОНД.
Рядом с объектом находятся:
3 школы,
6 детских садов,
15 продуктовых магазинов,
3 спортивных учреждения.
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054151365

👁 0 с 29.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607888764](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	13
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



