Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Забалуева улица, д.102

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.102

Площадь Маркса

3 750 000 Р
105 932Р за м^2

35.40 м^2	13.10 м^2	9.90 м^2	8 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 35.40 кв.м. Продам 1-кк квартиру в ЖК Радуга Сибири, 8 этаж, в благоустроенном спальном районе - с высокой степенью комфорта. Квартира - просторная, видовая! ! Лоджия остеклена, (3.6 кв.м.) Вид во двор. Двор без машин, система видеонаблюдения и контроля доступа, огороженная территория, просторные детские - спортивные площадки. Во двореткомплекса новая. современная школа. В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, WB, OZON, Яндекс маркет. Остановка в 3-х минутах ходьбы, электричка в 10 минутах! Для жителей микрорайона на берегу озера построен парк для прогулок и красивая набережная. Документы готовы к сделке, 1 собственник. Рядом с объектом находятся: 3 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054177975

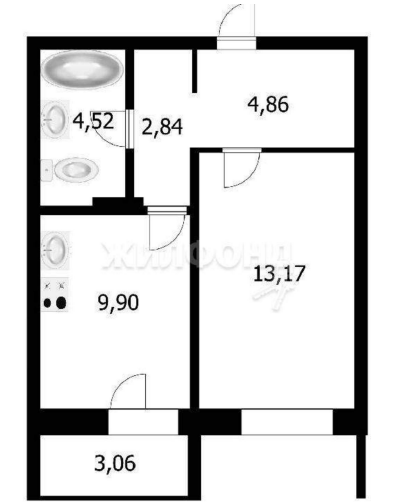
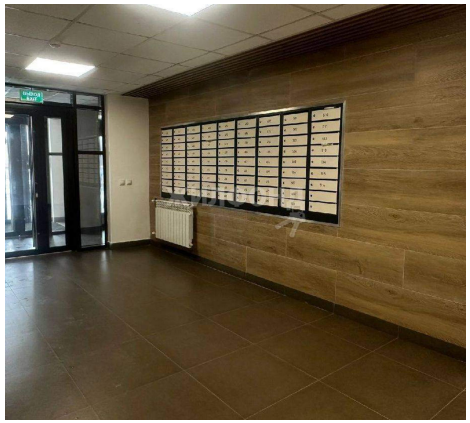
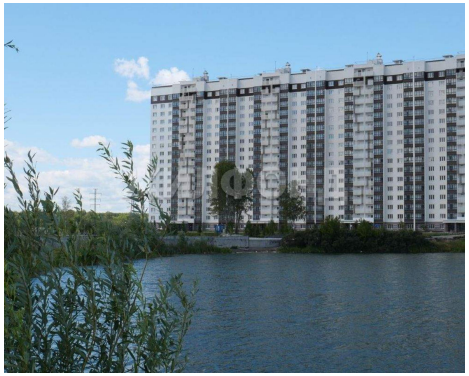
0 с 17.04.2024, обновлен 27.08.2025

Продавец: Ольга Геннадьевна

Телефон: +79682214498

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	До метро	90 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.10 кв. м
Площадь кухни	9.90 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		


4,52
2,84
4,86
13,17
9,90
3,06