

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Красный проспект, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, д.11

 [Площадь Ленина](#)

13 800 000 Р

143 154Р за м<sup>2</sup>



96.40 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Дом по ул. Красный проспект. Общей площадью: 96.40 кв.м. Выгодное предложение в центре города! Самая большая квартира в Доме с часами в непосредственной близости от МЕТРО площадь Ленина! Дом всегда ухожен -является объектом архитектурного наследия! Главное преимущество-квартира является ЕДИНСТВЕННОЙ НА ЭТАЖЕ! БОНУСОМ покупателю остаётся ВСЯ мебель! Выполнен капитальный ремонт с заменой всех скрытых проводок и труб. Новая сантехника. Установлен кондиционер и озонатор воздуха. Паркет в спальне из натурального дерева, ковровое покрытие в гостиной. Качественные обои, мебель из натурального дерева. Кухонный гарнитур с фурнитурой Blum. Встроенная бытовая техника SMEG: варочная панель, духовой шкаф и вытяжка. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, документы готовы к выходу на сделку! Обременения отсутствуют. Если Вам понравилась квартира, но не продан свой объект-ЗВОНИТЕ, окажем содействие в продаже! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 7 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132784

 1 с 11.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Сергей Вячеславович](#)

Телефон: [+79607806929](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
До метро	11 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

