Купить квартиру за 3 599 000 рублей на Забалуева улица, д.39/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.39/1

Площадь Маркса

3 599 000 Р

85 487Р за м^2

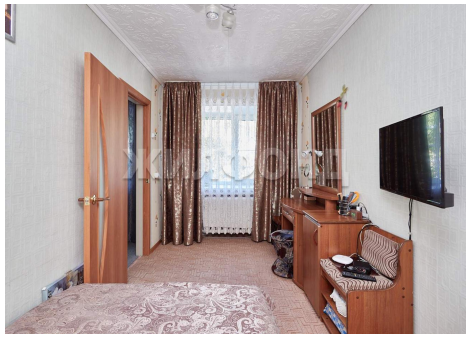
42.10 м^2	27.80 м^2	6.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 42.10 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию уютную 2-к квартиру! 1 собственник. Быстрый выход на сделку! Бонусом покупателю остается кухонный гарнитур! Мебель по договоренности! Обратите внимание! Во всём доме проведён капитальный ремонт инженерных коммуникаций. В квартире заменены: система отопления, стояки канализационных труб и труб холодной и горячей воды. Также проведен капитальный ремонт крыши! Есть хозяйственная кабинка в похвальном помещении. Дом находится на второй линии. Спокойный, зеленый двор, дружные соседи. Дом кирпичный! В шаговой доступности стадион Заря, Троицкий сквер, остановки общественного транспорта, магазины, поликлиники, детские сады, школы, спортшколы. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054130490

0 с 08.04.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Яна Викторовна

Телефон: +79607918375

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
До метро	55 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор