

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Немировича-Данченко улица, д.24/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Немировича-Данченко улица, д.24/3

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

95 768Р за м<sup>2</sup>



44.90 м<sup>2</sup>  
Общая

31.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.90 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 5  
Этаж

2 комн. квартира по ул. Немировича-Данченко. Общей площадью: 44.90 кв.м. В продаже очень уютная и светлая двухкомнатная квартира площадью 44,9 кв.м. в перспективном и динамично развивающемся районе ж. м Станиславский. Квартира расположена на комфортном 5 этаже 5-этажного дома. Жилье в хрущевках всегда пользовалось популярностью среди жителей города. И это неудивительно, ведь такие квартиры обладают своими преимуществами. Во-первых, это доступная цена, ведь за такую площадь и расположение, является очень выгодной. Во-вторых, хрущевки обычно имеют удобную планировку с большими окнами и просторными комнатами. Удобная планировка (распашонка) на две стороны. Отличное место для проживания, так и для сдачи в аренду! По программе капремонт в подъезде заменили окна, входные двери, крыльцо. Но не только квартира сама по себе является преимуществом, но и близкая инфраструктура. Вокруг дома расположены магазины, супермаркеты, аптеки и банки, что обеспечивает комфортный и удобный быт. Рядом с домом находятся детские сады: № 331 Радуга, №432 Солнечный зайчик, школы: Средняя общеобразовательная школа №187 имени кавалера ордена Мужества Александра Бурмистрова и Средняя общеобразовательная школа № 15 имени Красовского Ильи Станиславовича, что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей ...

 0 с 02.04.2024, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79607842884](tel:+79607842884)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	26 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь кухни	5.90 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор



