

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Дмитрия Шамшурина улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дмитрия Шамшурина улица, д.4

 Площадь Гарина-Михайловского

6 600 000 Р

119 134Р за м²



55.40 м²

Общая

43.10 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Дмитрия Шамшурина. Общей площадью: 55.40 кв.м. ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА В ТЕПЛОМ, КИРПИЧНОМ ДОМЕ В ХОРОШЕМ СОСТОЯНИИ. ОТЛИЧНОЕ МЕСТО, до метро 3 минуты, до Площади Ленина - 15 минут. ОЧЕНЬ СВЕТЛЫЙ ЗАЛ 20,2 кв.м. . ОКНА ВЫХОДЯТ НА ДВЕ СТОРОНЫ. 1 комната - на Дмитрия Шамшурина, все остальные во двор. В квартире не бывает шумно, так как нет рядом активных дорог. Железную дорогу не слышно. Дом тёплый, очень удачно расположен, вдали от шумных магистралей, но, в то же время, в пешей доступности всё, что необходимо для жизни в большом городе: в 300 метрах МЕТРО, шикарная транспортная развязка, лучшие детские сады и школы города, ГИМНАЗИИ №10 и № 4 театры, рестораны. Подходит любые формы расчета, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ДЕТЕЙ. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054118631

 1 с 19.03.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Оксана Анатольевна](#)

Телефон: [+79607888764](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	43.10 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Вид из окон	во двор



