

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Широкая улица, д.21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Широкая улица, д.21

 Площадь Маркса

4 650 000 Р

81 579Р за м²



57.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.40 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Широкая. общей площадью: 57.00 кв.м. Подготовлена под ремонт. Изолированная планировка на две стороны. Раздельный санузел. Пластиковые окна. Высокий первый этаж. Дом классической кирпичной кладки, поэтому стены не будут сильно нагреваться в летнее время, хорошо сохраняют тепло в холода, в таких домах высокие показатели звукоизоляции и комфортные - влажности. Ухоженная придомовая территория. Достаточное количество парковочных мест. Собственное ТСЖ. Рядом с домом остановка общественного транспорта (автотранспорт и трамваи) , железнодорожный вокзал Новосибирск-Западный (электричка как аналог метро) . Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, гимназия N17, средняя школа N73 , спортивные школы, университеты, колледж, супермаркеты, аптеки, поликлиника. В 10 минутах ходьбы находится Парк культуры и отдыха им. Кирова одно из любимых мест отдыха жителей города. Также недалеко сквер им. Гагарина, Монумент и сквер Славы. Квартира без обременений. 1 взрослый собственник. Подходят любые формы расчёта. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна ...

 0 с 07.03.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [+79030762450](tel:+79030762450)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
До метро	28 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	5.40 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

