# Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Дзержинского проспект, д.81/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дзержинского проспект, д.81/1

Берёзовая роща

5 050 000 Р
96 190Р за м$^2$

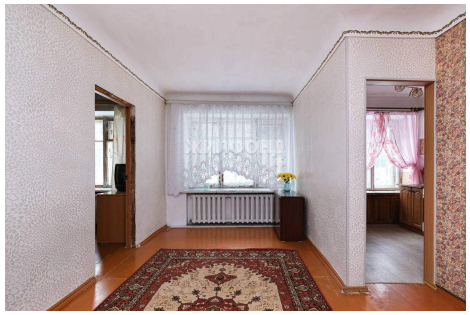
| 52.50 м$^2$ | 37.10 м$^2$ | 5.40 м$^2$ | 1 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

3 комн. квартира по ул. Дзержинского проспект. Общей площадью: 52.50 кв.м. Предлагается к продаже 3-комнатная квартира на первом этаже с окнами во двор . Данный дом является одним из объектов правительственной застройки архитектуры 50-х годов украшающих проспект Дзержинского. В подвальном помещение расположена организация , первый этаж высокий. А так же есть кабинка для хранения овощей . Классическая кирпичная кладка всегда славилась своими теплом и шумоизоляцией . Наша квартира не исключение. Все три комнаты имеют площадь (12,1. , 9.2. , 15,8) , что позволяет Вам самостоятельно определить их назначение. Квартира с хорошим ремонтом , можно сразу заехать и жить . Стоит обратить внимание на развитую инфраструктуру. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности, поликлиника 100м, за домом одна из лучших больниц города (Чкаловская) , через дорогу парк им. Дзержинского, детский сад 200м, школа 350м, Аэрокосмический лицей, великолепная транспортная развязка в любую точку города, близость метро Берёзовая роща. Если Вы ищете просторную квартиру для большой дружной семьи, то это Ваш вариант! ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 8 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

0 с 07.03.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: Любовь Васильевна

Телефон: +79607959439

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
| До метро | 41 мин | До метро, транспорт | пешком |
| Наличие телефона | да | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 37.10 кв. м | Площадь кухни | 5.40 кв. м |
| Наличие парковки | да | Вид из окон | на улицу и двор |