

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Серебренниковская улица, д.23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серебренниковская улица, д.23

 [Площадь Ленина](#)

14 000 000 Р

116 667Р за м²



120.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

5 комн. квартира по ул. Серебренниковская. Общей площадью: 120.00 кв.м. ПРОДАМ полноценную 5 комнатную квартиру в ПОЛНОГАБАРИТНОМ КИРПИЧНОМ доме с ЛИФТОМ и ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ. Находится в тихом ЦЕНТРЕ города, удобная транспортная развязка, в пешей доступности МЕТРО площадь Ленина и Октябрьская, остановки общественного транспорта, школы, по микроучастку Лицей №12, детские сады, магазины, аптеки, банки театр Глобус, НОВАТ, Новосибирский государственный художественный музей, концертный зал им. А. М. Каца, рестораны, фитнес клубы, другие места отдыха и объекты инфраструктуры. Закрытая дворовая территория и парковка для автомобилей. Большая жилая площадь, высота потолков 3,5м, в комнатах по 2 окна, окна выходят во двор, имеется балкон, хорошая звукоизоляция комнат. Квартира на 3м этаже - это первый жилой этаж, что может добавить возможности при ремонте и эксплуатации квартиры. Требуется ремонт. На площадке 2 квартиры, прекрасные соседи. Дом является памятником архитектуры, произведён капитальный ремонт. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 9 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV00505 ...

 0 с 27.02.2024, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Татьяна Григорьевна](#)

Телефон: [+79607932079](tel:+79607932079)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	7
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		



