

Купить квартиру за 5 720 000 рублей на Иванова улица, д.45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Иванова улица, д.45

 Речной Вокзал

5 720 000 Р

130 000Р за м²



44.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Иванова. Общей площадью: 44.00 кв.м. Продам 2-комнатную квартиру чешской планировки. Дом кирпичной кладки. Редкое предложение. Есть личное парковочное место во дворе, закрывается на шлагбаум. Нижняя Зона Академгородка, очень тихое место. Окна выходят во двор, дом расположен вдали от дороги. На этаже 3 квартиры, в подъезде чисто, соседи спокойные все приличные люди. Квартира в хорошем состоянии. Теплая, чистая, уютная. Туалет и ванная комната совмещены, перепланировка узаконена. Балкон застеклён и утеплён. Мебель в квартире остается за отдельную плату. Показы в любое удобное для вас время. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, в квартире никто не проживает. Квартира без долгов и обременений. Возможно эту квартиру купить в рассрочку до 2-х лет. Рассматриваем обмен на 1к.кв. Лесосечная дом 7 в Нижней Ельцовке. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 4 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 образовательных центра. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054150600

 1 с 31.01.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Людмила Михайловна](#)

Телефон: [+79607919226](tel:+79607919226)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	219 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.30 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

