

Сдать квартиру за 25 000 рублей на Толбухина ул, 25/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толбухина ул, 25/1

 Золотая Нива

25 000 Р в месяц



40.50 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Просторная, светлая и уютная квартира в аренду! Идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Расположена на 3 этаже 13 этажного дома с прекрасным видом. Площадь квартиры составляет 40.50 кв.м., кухня - 9 кв.м. Сейчас в квартире сделан свежий современный ремонт, что только добавляет ей привлекательности. Великолепное сочетание цена-качество делает эту квартиру отличным вариантом для молодых людей, а также идеальным для родителей или пожилых родственников. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры. В шаговой доступности есть Средняя общеобразовательная школа №71, Детский сад №482, Средняя общеобразовательная школа №59 с дошкольным отделением. Также рядом находится Городская клиническая поликлиника №2, что очень удобно для жителей. Если вы любите искусство, то вам будет интересно узнать, что Новосибирский художественный театр находится всего в нескольких минутах ходьбы от дома. Для шопоголиков же рядом расположен большой торговый центр Континент, где вы сможете найти все необходимое. Не упустите возможность снять эту прекрасную квартиру по выгодной цене! Звоните прямо сейчас и узнавайте все детали!Номер объекта: #82/578113/14393

 34 с 30.01.2024, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79231502124](tel:+79231502124)

## Характеристики

|                       |                     |                     |                |
|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------|
| Количество комнат     | 1                   | Тип дома            | панельный      |
| Этаж                  | 3                   | Этажей всего        | 10             |
| До метро              | 20 мин              | До метро, транспорт | пешком         |
| Наличие телефона      | да                  | Наличие балкона     | да             |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт   | Санузел             | раздельный с/у |
| Площадь жилая         | 18.00 кв. м         | Площадь комнат      | 18.00 кв. м    |
| Площадь кухни         | 9.00 кв. м          | Высота потолков     | 2.72 м         |
| Отделка               | под ключ (чистовая) | Вид из окон         | во двор        |
| Наличие мусоропровода | нет                 |                     |                |

