

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Мичурина улица, д.29

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Мичурина улица, д.29

 Сибирская

10 900 000 Р

165 402Р за м²



65.90 м²

Общая

46.60 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Мичурина. общей площадью: 65.90 кв.м. Центр Новосибирска! 3-комнатная квартира перепланирована в 4-комнатную. Подвесные потолки, линолеум, обои. Пластиковые окна. На радиаторах - индивидуальные переключатели. Межкомнатные двери - деревомассив ручной работы. Тамбур на 3 квартиры. Возможность покупки соседней 1-комнатной квартиры. Наличие полноценного технического этажа гарантирует безопасность и тишину от возможных соседей сверху. Возможно оставить в квартире всю мебель. Дом классической кирпичной кладки. 3 минуты ходьбы до станций метро Сибирская и Красный проспект, ТРЦ Галерея, Центральный рынок - 2-3 минуты, школы, детский сад (во дворе) , бассейн Спартак, цирк, Нарымский сквер, супермаркеты, разнообразные магазины, аптеки, парикмахерские и все-все-все - пешая доступность. Остановки общественного транспорта рядом - проезд в ЛЮБУЮ часть мегаполиса. В доме великолепная звукоизоляция - трамвайная линия совершенно не беспокоит. Возможен обмен на 2 однокомнатные квартиры или 1-комнатная квартира + доплата. КЛЮЧЕВЫЕ ФАКТОРЫ ЛИКВИДНОСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: 1. Центр города! 2. Как сейчас говорят - ВИДОВАЯ квартира: из окон Красный проспект. 3. Собственность - более 5 лет 4. Наличие технического этажа Рядом с объектом находятся: 3 школы, 7 детских ...

 0 с 24.01.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: +79039384596

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	46.60 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

