

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.17

 Золотая Нива

11 000 000 Р

129 108Р за м²



85.20 м²

Общая

50.10 м²

Жилая

10.90 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

3 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. Общей площадью: 85.20 кв.м. Для тех, кто хочет жить рядом с метро! ! Продается шикарная квартира в шаговой доступности до метро Золотая Нива, категории : Заходи и живи! В квартире сделан очень качественный ремонт: пластиковые окна, в санузлах - кафель и система теплый пол, импортная сантехника, на полу ламинат, натяжные потолки, кондиционер. Установлены межкомнатные Александрийские двери и звукоизолирующая входная дверь. Произведена теплоизоляция наружных стен и шумоизоляция внутренних стен. Лоджия застеклена. В коридоре сделана просторная отсечка на две квартиры. Очень аккуратный подъезд! Двор тихий, уютный, есть места для парковки! Отличная транспортная развязка в любой район города. Развитая инфраструктура : детские сады, школы, поликлиника, торговые центры и магазины, салоны красоты, кафе, кинотеатр Горизонт, магазин Добрянка. Без обременений, 1 взрослый собственник! ! Быстрый выход на сделку. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000030018422

 0 с 11.01.2024, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Римма Мухаррамовна](#)

Телефон: [+79658276129](tel:+79658276129)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	17
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	50.10 кв. м	Площадь кухни	10.90 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



