

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Пархоменко улица, д.8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Пархоменко улица, д.8

 [Площадь Маркса](#)

7 900 000 Р

113 019Р за м<sup>2</sup>



69.90 м<sup>2</sup>

Общая

37.80 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Пархоменко. Общей площадью: 69.90 кв.м. В тихом центре левобережья по ул. Пархоменко продается просторная полногабаритная двухкомнатная квартира в кирпичном клубном доме на 5 этаже. На каждом этаже только две квартиры. Удачная планировка квартиры позволяет рационально использовать всё пространство. Окна двух комнат выходят на сквер Славы , а окно кухни во двор. Огороженная территория дома, откатные ворота. В доме сделан капитальный ремонт: завершен ремонт крыши и всех коммуникаций, проведены фасадные работы. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности 3 парка, администрация, Ленинский рынок, французская гимназия , детская больница, стадион, крупнейшие ВУЗы, метро Карла Маркса (15 минут пешим ходом) , торговые центры , автомобилистам - быстрый доступ к двум мостам, всегда есть парковочные места. Быстрый выход на сделку . Без обременений . Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки. Один взрослый собственник. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 10 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

 0 с 05.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79628392814](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	37.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

