

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Добролюбова, 162/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Добролюбова, 162/1

 Золотая Нива

5 650 000 Р

137 805Р за м²

41.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Предлагается к продаже квартира в кирпичном доме рядом с метро Золотая Нива! Квартира подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. 1к.квартира переделанная в 2х студию, просторная кухня-гостиная и спальня. Площадь квартиры 41м2 без учета балкона! Встроенные шкафы в прихожей и в спальне. Балкон остеклен пвх окнами. Большая часть мебели останется покупателю. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: поликлиника, детские сады, школа, гимназия №11, Аграрный университет со студенческим городком. Пятерочка, аптека, Озон, Вайлдберис и многое другое находятся на 1м этаже дома. Удобная транспортная развязка - на автомобиле до площади Ленина в центре Новосибирска можно добраться используя один из маршрутов: по ул. Никитина, Добролюбова, Богаткова. Трамвайная и автобусная остановки в 3х минутах, метро Золотая Нива в 10-15 минутах ходьбы от дома. Чистая продажа, 1 взрослый собственник. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. тасго-6206287

 0 с 10.11.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+73833832184](tel:+73833832184)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	16	Этажей всего	17
До метро	4 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет
Свободная планировка	нет		

