

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Забалуева улица, д.98

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.98

 [Площадь Маркса](#)

4 800 000 Р

111 628Р за м²



43.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

12.07 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 43.00 кв.м. Квартира с качественным современным ремонтом в Жилом комплексе Радуга Сибири. Уникальная планировка просторная комната, кухня и большая лоджия с выходом из комнаты и кухни почти 6 м2 (входит в общую площадь квартиры) ! В квартире натяжные потолки, на полу ламинат, в санузле керамогранит и установлена вся сантехника. В квартире остается вся мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой, стол, стулья и стиральная машинка. С лоджии открывается прекрасный вид на новую школу и лес. В доме два подъезда, входные группы с панорамным остеклением, два лифта, видеонаблюдение. Комплекс выгодно отличается от других ЖК, благодаря наличию собственного ОЗЕРА с благоустроенной НАБЕРЕЖНОЙ. Благоустройству жилого комплекса Радуга Сибири в компании уделяется отдельное внимание, высажено более 500 крупномерных деревьев. Современные детские площадки. Рядом с домом своя остановка. Квартира в ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, БЫСТРЫЙ выход на сделку! Рассмотрим любую форму расчета, просмотры по договоренности. Приходите, смотрите, покупайте! ! Рядом с объектом находятся: 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

 0 с 04.11.2023, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79607878138](tel:+79607878138)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
До метро	89 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь кухни	12.07 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

