

×

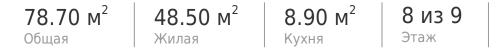
Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Троллейная улица, д.152

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.152

🚺 Площадь Маркса

5 500 000 P

69 886Р за м<sup>2</sup>



4 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 78.70 кв.м. Квартира для большой и дружной семьи! Улучшенной планировки! Все комнаты изолированные, правильной формы, что позволяет функционально расставить мебель. Раздельный санузел. Пластиковые окна. И окна и балкон с лоджией (остеклены) расположены на обе стороны дома. Есть гардеробная. Своя большая отсечка в подъезде на 3 квартиры. В подъезде свежий ремонт. Район с развитой инфраструктурой: рядом 2 детских сада (один прямо во дворе дома), 3 школы, поликлиника, остановка общественного транспорта, до метро Карла Маркса 15 минут, маршруты идут в разные направления, рядом магазины, рынок, большой двор с детскими площадками, достаточное количество парковочных мест, ТСЖ. Для отдыха есть озеро с оборудованным пляжем, беседками и мангальной зоной. Бульвар Победы, где проводят праздники и культурные мероприятия. Квартира полностью готова к продаже: взрослые собственники, без обременении, мат кап не использовали. Обменный вариант не нужен. Чистая продажа. Подходит под любые виды расчета. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста ...

● 0 с 03.11.2023, обновлен 10.09.2025

Продавец: Ирина Александровна

Телефон: +79607930986

да



## Характеристики

Наличие мусоропровода

Количество комнат 4 Тип дома панельный

Этаж 8 Этажей всего 9

До метро 46 мин До метро, транспорт пешком

Наличие телефона да Наличие лифта пассажирский лифт

Санузел раздельный с/у Площадь жилая 48.50 кв. м

Площадь кухни 8.90 кв. м Апартаменты нет

Наличие парковки да Вид из окон на улицу и двор





















