

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на 2-я Обская улица, д.154

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 2-я Обская улица, д.154

 Речной Вокзал

11 500 000 Р

176 110Р за м²



65.30 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 22

Этаж

2 комн. квартира по ул. 2-я Обская. Общей площадью: 65.30 кв.м. Предлагаем Вам приобрести квартиру в ЖК Марсель, на улице 2-я Обская, дом 154. Квартира имеет площадь 65.3 кв.м. и расположена на 13 этаже 22-этажного дома. Квартира состоит из 2 комнат, 18,8 и 17,9 кв м. , кухня 12 кв.м. ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ, ПОДХОДИТ ПО ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТА! Расположение квартиры предоставляет прекрасные возможности для проживания и отдыха. Закрытая территория ЖК , ваша безопасность! Прекрасный вид на реку ОБЬ, своя набережная, ухоженная территория, отличные детские площадки. Рядом с домом находятся магазины, рестораны, кафе, парки, школы и другие объекты инфраструктуры. В нескольких минутах ходьбы от дома находятся автобусная и трамвайная остановки, а также метро. Все преимущества данной квартиры делают ее идеальным местом для жизни и инвестиций. При желании мы предоставим Вам дополнительную информацию и проведем Вас по объекту. Звоните по телефону и договоримся о встрече! Возможен Обмен на 3х, 4х к квартиру в ЖК Марсель Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054133001

 0 с 22.09.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ольга Андреевна](#)

Телефон: [+79607880087](tel:+79607880087)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	22
До метро	22 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	36.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет

