

Купить квартиру за 9 570 000 рублей на Кирова улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кирова улица, д.11

 Октябрьская

9 570 000 Р

266 574Р за м²



35.90 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Кирова. общей площадью: 35.90 кв.м. Предлагается к продаже уютная, теплая, светлая 1-х комнатная квартира в одном из лучших ЖК бизнес класса Октябрьского района Облака, дом сдан в декабре 2021 года. Квартира располагается на комфортном 7-ом этаже. Панорамное остекление лоджии дает хорошее естественное освещение в квартире, окна выходят во двор. В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт из современных высококачественных материалов, есть кондиционер. Установлена надежная качественная входная дверь. АБСОЛЮТНО ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ ПОКУПАТЕЛЮ! В доме установлены бесшумные скоростные лифты, спускающиеся в паркинг. Чистый подъезд, хорошие доброжелательные соседи. На этаже есть специально отведенные места под велосипеды и коляски. ЖК оснащен круглосуточной системой безопасности, закрытая придомовая территория, 2-х уровневый подземный паркинг. На закрытой охраняемой территории комплекса реализована концепция двор без машин, расположена детская площадка, а так же зона с уличными тренажерами. Дом расположен в удачном месте с хорошей транспортной развязкой. Рядом с ЖК имеется зеленая зона-сквер для прогулок и занятий спортом. В шаговой доступности разнопрофильные магазины и супермаркеты, банки, салоны красоты, детские образовательные учреждения ...

 0 с 16.09.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Сергей Михайлович](#)

Телефон: [+79069956706](tel:+79069956706)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	25
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.10 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

