

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев улица, д.44/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев улица, д.44/2

 Площадь Маркса

4 700 000 Р

90 211Р за м²



52.10 м²
Общая

39.00 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

3 из 5
Этаж

3 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 52.10 кв.м. 3-комнатная квартира в кирпичном доме по линии метро! Идеальный этаж! Состояние позволяет воплотить в жизнь любые Ваши дизайнерские желания! Чистая, аккуратная квартира! Уютный тихий дворик с клумбами и парковочными местами! В шаговой доступности дет сады, школа, магазины, супермаркеты, остановка общественного транспорта! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ЗАНИЖЕНИЙ И ДОВЕРЕННОСТЕЙ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 6 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054120537

 1 с 05.07.2023, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79658278756](tel:+79658278756)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	23 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



