

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Междуреченская улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, д.3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 500 000 Р

105 163Р за м²



52.30 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

2 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 52.30 кв.м. КИРПИЧНЫЙ ДОМ 2023 года постройки. Лучший дом КОМФОРТ КЛАССА в ЖК АКВАМАРИН. Квартира расположена на видовом 14-м этаже. Вид на реку. ИДЕАЛЬНАЯ ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. Стены оштукатурены финишным белым покрытием, стяжка залита, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления, клапаны приточной вентиляции. Установлены современные панорамные окна и качественная входная дверь. Потолки так же идеально ровные, белые, без перепадов по высоте. Вам остается только выбрать на свой вкус напольное покрытие и обои, никаких грязных затратных работ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 52,3 м2 (без учета площади лоджии) . КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 22,6 м2 с выходом на застекленную лоджию 5,4 м2. СПАЛЬНЯ 15,6 м2, в которой можно легко зонировать гардеробную комнату. САМУЗЕЛ раздельный, 3,1 м2 + 1,6 м2. ПРИХОЖАЯ 9,4 м2 . ДОКУМЕНТЫ В ПОЛНОМ ПОРЯДКЕ, БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ и ОБРЕМЕНЕНИЙ. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. КЛЮЧИ В ЖИЛФОНДЕ, ПОКАЖУ ВСЕГДА! КВАРТАЛ У РЕКИ АКВАМАРИН расположен на берегу реки и имеет свою благоустроенную набережную. Во дворе находятся детский сад и магазин, детские и спортивные площадки. В пешей доступности находятся школа и поликлиника. ДВОР: - Обособленные зоны для спорта - Прогулочные дорожки - Детские игровые площадки - Велопарковки ...

 0 с 23.06.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна](#)

Телефон: +79607889510

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	17
До метро	34 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет

