

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул. Юности,3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Юности,3

6 600 000 Р

111 864Р за м²



59.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

15.20 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Уютная 3 комнатная студия с шикарным видом на парк! Дом классической кирпичной кладки,грузовой и пассажирский лифт,отдельный вход на лестницу.Видеонаблюдение по периметру дома. В этом доме офис УК Дивногорский,а так же круглосуточно дежурит охрана ,порядок всегда! Планировка данной квартиры одна из самых удачных,без лишних бесполезных коридоров : кухня -столовая 15,2м2,правильной квадратной формы с выходом на лоджию. Спальня 13м2- очень комфортная площадь,где может поместиться и большая кровать и шкаф с множеством мест для хранения одежды. Детская 16,2м2,где спокойно поместятся спальные места,места для хранения,занятия учебной деятельностью и все игровые принадлежности. Детская и спальня окнами во двор. Сан узел отдельный,что необходимо для большой семьи. В квартире выполнен ремонт от застройщика,не смотря на эксплуатацию нет ощущения "пожитости".Ни чего доделывать,доклеивать не надо! Во дворе этого дома, и рядом прилегающих, разнообразие детских площадок на любой вкус,парк с площадкой для проведения мероприятий и праздников и на все это можно смотреть с окна вашей лоджии. Одна из самых больших парковочных зон на микрорайоне! За домом сразу ТЦ Лето,множество магазинов,салонов красоты,пунктов выдачи.Детский сад видно из окна ,открылась новая современная поликлиника через дорогу ...

👁 0 с 13.05.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Новосибирск Недвижимость](#)

Телефон: [+73832554774](tel:+73832554774)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	15.20 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



