

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на ул. Котовского,48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Котовского,48

 [Площадь Маркса](#)

4 950 000 Р

84 471Р за м<sup>2</sup>



58.60 м<sup>2</sup>

Общая

41.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.40 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Предлагается в продажу 3-комнатная квартира в кирпичном доме с большой лоджией. Есть ещё балкон в спальне. Квартира требует ремонта, окна пластиковые установлены !!! Подъезд чистый и нет шумных соседей. Квартира очень тёплая, на солнечной стороне. В шаговой доступности новый современный детский сад, гимназия №17. Магазины, детские центры, рынок, остановка транспорта в пешей доступности. Приходите на просмотр, обсуждаем предложения по торгу.

 4 с 20.04.2023, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Новосибирск Недвижимость](#)

Телефон: [+73832554774](tel:+73832554774)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	41.90 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	на улицу	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



