

Купить квартиру за 6 899 000 рублей на ул. Урманова,7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Урманова,7

6 899 000 Р

114 983Р за м²

60.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 21

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! К вашему вниманию предлагается отличная 3-комнатная квартира студия в новом доме, Кировского района, ЖК «Сергиев Пассаж». Конструктив дома, монолитный каркас с кирпичным наполнением. ЖК "Сергиев Пассаж" расположен в экологически чистом районе. В нескольких минутах ходьбы расположен уютный парк и пляж «Бугринская роща», где можно отдохнуть от ритма мегаполиса, наслаждаясь тишиной и свежим воздухом. ЖК «Сергиев Пассаж» состоит из трех домов, два из которых уже введены. Сейчас ведется строительство третьей очереди жилого комплекса. Безопасность ЖК «Сергиев Пассаж» обуславливается наличием консьержка и круглосуточного видеонаблюдения. Огороженная, закрытая придомовая территория, включающая детские игровые и спортивные площадки. Отличная управляющая компания. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой - территориальной близостью объектов социального и развлекательного назначения: Детский сад №346 общеобразовательного вида с приоритетным осуществлением интеллектуального развития воспитанников, детский сад №461 «Золотая рыбка», Средняя общеобразовательная школа №49, спортивные и творческие секции, кадетский корпус, медицинские учреждения, аптеки, ТЦ Мега. Отличная транспортная развязка: возле ЖК расположены три остановки общественного наземного транспорта ...

 0 с 17.04.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Новосибирск Недвижимость](#)

Телефон: [+73832554774](tel:+73832554774)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	21
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



