

Купить квартиру за 3 570 000 рублей на ул. Виталия Потылицына,11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Виталия Потылицына,11/1

 Золотая Нива

3 570 000 Р

91 538Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам 1-комнатную студию на комфортном 2 этаже. Квартира очень солнечная, теплая и уютная. Окна выходят во двор. Новому собственнику остается: кухонный гарнитур, со встроенной стеклокерамической варочной поверхностью, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, встроенный шкаф-купе (с системой хранения ИКЕА), навесная стиральная машинка. В ванной установлена душевая кабина, инсталляция. Натяжные потолки. На полу в кухне, коридоре ванной - кафель, в комнате - ламинат. Развитая инфраструктура - магазины, аптеки, школа, детский сад. Все рядом. Хороший вариант для проживания и сдачи в аренду. Взрослый собственник, быстрый выход на сделку! Чистая продажа! Ждем Вас на просмотр!

 1 с 03.04.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Новосибирск Недвижимость](#)

Телефон: [+73832554774](tel:+73832554774)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



