

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Ленинградская улица, д.101/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ленинградская улица, д.101/1

 Октябрьская

10 900 000 Р

113 898Р за м²



95.70 м²

Общая

61.20 м²

Жилая

11.30 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. Ленинградская. Общей площадью: 95.70 кв.м. В продаже 3-х комнатная квартира. Дом классической кирпичной кладки 2005 г. Видеонаблюдение по всей территории и в доме. На территории большая детская площадка. Рядом парк, вузы, школы, Пушкинский лицей, детские сады, в пешей доступности площадь Пименова и сквер ГПНТБ с фонтанами. Район с отлично развитой инфраструктурой. До метро Октябрьская 15 минут пешком. Недалеко Октябрьский рынок со свежими продуктами, так же продовольственные магазины. Площадь квартиры указана без учета лоджии. Рядом с объектом находятся: 7 школ, 3 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054115942

 3 с 18.01.2023, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Антонина Витальевна](#)

Телефон: [+79607931592](tel:+79607931592)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	61.20 кв. м	Площадь кухни	11.30 кв. м
Апартаменты	нет	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



