

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул. Зорге,59

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Зорге,59

3 800 000 Р

85 779Р за м²



44.30 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

8.80 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Срочно!!! Цена снижена !!!Продаётся отличная 2-х комнатная квартира в 9-ти этажном кирпичном доме. Квартира солнечная, тёплая на 2 этаже с просторной кухней 8,8 м2.. Рядом с квартирой лифт, но его не слышно. Соседи хорошие.. Дом под ТСЖ. Территория огорожена , есть своя парковка. Этим летом между домом и школой сделали дорогу (снесли гаражи и кусты, сейчас вокруг красота). Состояние квартиры отличное, из категории заходи и живи. Хороший ремонт. Поменяны трубы - туалет, ванная и в кухне. Электрика заменена частично, так как в хорошем состоянии. Балкон застеклен но не отделан .Есть своя ячейка в подвале. Бонусом покупателю остается встроенный шкаф в коридоре и кухонный гарнитур без техники. Удобное расположение дома, рядом всё - магазины, 2 школы, 2 детских сада, рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности Церковь, Дом творчества "Кировский", спортивный ледовый центр (хоккей, фигурное катание), стадион, современный крупный бассейн, в районе ДЮСШ по Конному спорту. Подходит под ипотеку, мат.капитал, и любые др. формы расчета. Ждем на просмотры! Чистая продажа. Обременений и детей собственников нет.Быстрый выход на сделку!

👁 14 с 07.12.2022, обновлен 11.07.2025

Продавец: [НСК-Риэлт](#)

Телефон: [+79529498408](tel:+79529498408)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	26.30 кв. м
Площадь кухни	8.80 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



