

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул. Троллейная,22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Троллейная,22

 [Площадь Маркса](#)

3 600 000 Р

101 408Р за м²



35.50 м²

Общая

17.40 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК ЧИСТАЯ ПРОДАЖА Дом расположен на второй линии от дороги значит шума от транспорта и пыли у вас под окнами не будет.Окна выходят на две стороны. Комфортный третий этаж. Отсечка на три квартиры. Хорошая транспортная развязка. Вы сможете добраться быстро до метро Маркса на трамвае или автобусе, в центр города можно доехать на электричке, станция "Новосибирск-Западный" находится в пешей доступности. Квартира подходит как для личного проживания так и для сдачи в аренду, так как остается практически вся мебель и техника. Показываем по договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия с покупателя оплачивается отдельно.

 7 с 01.12.2022, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Новосибирск Недвижимость](#)

Телефон: [+73832554774](tel:+73832554774)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.40 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		

