

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на Ул. зырянская,55

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ул. зырянская,55

 Речной Вокзал

6 350 000 Р

59 457Р за м²



106.80 м²

Общая

58.90 м²

Жилая

14.40 м²

Кухня

9 из 13

Этаж

Замечательная просторная ДВУХУРОВНЕВАЯ 3-х комнатная квартира, светлая и уютная!!! Дом классической кирпичной кладки с широкими стенами и отличной звукоизоляцией. Статусный дом с отличными планировками, высокими потолками и хорошими соседями. Большая кухня- гостиная (на первом уровне) и две спальни (на втором уровне). На каждом уровне санузел и просторный холл. На каждом этаже есть входная дверь, и поэтому возможно выполнить перепланировку в две однокомнатные квартиры. Стены ровные, потолки высокие, на полу стяжка. Требуется капитальной отделки. Заказан специально для данной планировки дизайн-проект, который покупатель получит вместе с ключами. Шикарный вид из окна на мосты, реку Обь, в вечернее время все в огнях, так же можно наблюдать красивые салюты в праздничные дни. В пешей доступности станции метро 'Речной вокзал' и 'Октябрьская', для прогулок набережная реки Обь, остановки общественного транспорта, НОУ «Наша школа», школа №19, школа боевых искусств НТКД, архитектурно-дизайнерская школа, детские сады №391,393, супермаркет «Бахетле», сквер «ГПНТБ». Дом в классическом кирпичном исполнении, четыре квартиры на площадке, подземный паркинг, детская площадка. Территория дома огорожена, ведется видеонаблюдение, домофон с видеовызовом. Приглашаем на просмотр.

 334 с 08.03.2018, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Служба Недвижимости](#)

Телефон: [+79231139344](tel:+79231139344)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	13
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	58.90 кв. м
Площадь кухни	14.40 кв. м		

