

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Блюхера улица, д.67/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Блюхера улица, д.67/1

 Студенческая

6 150 000 Р

153 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Блюхера. общей площадью: 40.00 кв.м. Обратите внимание! Цена НИЖЕ рынка! Успевайте купить! Чистая продажа! Большая полноценная 1-комнатная квартира у МЕТРО Студенческая, в 5 минутах ходьбы. Дом 2004 года постройки! Классическая кирпичная кладка, стены полноценный кирпич 80 см, теперь так не строят! Квартира теплая окна на солнечную сторону, во дворе детские спортивные комплексы, турник. В квартире косметический ремонт без причуд, лоджия застеклена и очень большая-6 кв.м. В доме свое ТСЖ низкие коммунальные платежи. Вся инфраструктура, магазины, банки, Университет НГТУ через дорогу, в доступе спортивные комплексы НГТУ, бассейн, хоккейная коробка, атлетический зал, мини футбол и т.д. , в 50 метрах Лицей НГТУ Престижное учебное заведение. Удобно под сдачу в аренду. 1 собственник, без обременений и занижений. Успевайте купить. Если Вас заинтересовал наш вариант, а Ваш объект еще не продан обращайтесь, окажем содействие в поиске покупателя. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 10 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054111457

 0 с 03.11.2022, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Ольга Андреевна](#)

Телефон: [+79607959384](tel:+79607959384)

## Характеристики

|                   |                   |                       |                 |
|-------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома              | кирпичный       |
| Этаж              | 3                 | Этажей всего          | 10              |
| До метро          | 6 мин             | До метро, транспорт   | пешком          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона       | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел               | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м       | Площадь кухни         | 10.00 кв. м     |
| Апартаменты       | нет               | Наличие парковки      | нет             |
| Вид из окон       | во двор           | Наличие мусоропровода | нет             |



