

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Железнодорожная улица, д.6/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Железнодорожная улица, д.6/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 900 000 Р

132 107Р за м²



59.80 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

7.10 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Железнодорожная. Общей площадью: 59.80 кв.м. ПРЕДЛАГАЕМ ТЕПЛУЮ УЮТНУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С БАЛКОНОМ и ЛОДЖИЕЙ! ! Квартира находится на комфортном ТРЕТЬЕМ этаже в девятиэтажном доме. Две комнаты - изолированные и выходят на разные стороны дома. Третья смежная. Коридор - 10,5 кв. м, кухня - 7,0 кв.м. , зал -16,7 кв. м, спальня - 12,5 кв. м, детская комната - 11,6 кв. м, туалет- 1,2 кв. м, ванная - 2,6 кв.м. Есть гардеробная в коридоре. Есть балкон (2.7 м2) и лоджия (3.6 м2) , не входят в общую площадь квартиры. Балкон застеклен и обшит, лоджия застеклена. В квартире все окна пластиковые, в туалете и ванной кафель. Перед входной дверью отгороженный тамбур на 2 квартиры. Хорошие спокойные соседи. Дом расположен в Железнодорожном районе - до метро пл. Гарина михайловского или метро Красный проспект - 15 минут. В шаговой доступности находятся детские сады, школы (приписка к школе №137) , футбольное поле, хоккейная коробка, бассейны, цирк, ДКЖ, вокзал Новосибирск-Главный, Вознесенский кафедральный собор, Нарымский сквер с фонтаном, торговый центр Галерея, Центральный рынок, автоцентры, гаражи, парикмахерские, поликлиники, аптеки, остановки транспорта. Дом расположен внутриквартально, поэтому имеет тихий уютный не проездной двор. Придомовая территория ...

 2 с 19.08.2021, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: +79607918781

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	41.70 кв. м
Площадь кухни	7.10 кв. м	Апартаменты	нет
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		



