

Купить гараж, место в паркинге за 777 000 рублей на Крестьянская улица, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Крестьянская улица, 13

 Берёзовая роща

777 000 Р

19 425Р за м²

40.00 м²

Общая



Гаражный бокс площадью 42 м² (6х7 м) расположен на полностью охраняемой территории с видеонаблюдением и контролируемым доступом, что обеспечивает максимальную сохранность имущества. Конструкция объекта капитальная: здание собрано из железобетонных панелей и покрыто надежной металлической кровлей. Подведено электричество 380 В, что делает помещение готовой мастерской или производственной площадкой для работы с любым оборудованием, включая станки для металлообработки, сварочные аппараты и инструмент. Внутри уже обустроена отдельная подсобная комната размером 3 м², которая идеально подходит для переодевания, хранения расходных материалов или организации бытового уголка. Для комфортной работы в холодный сезон установлены две металлические печи-буржуйки. Вход дополнительно защищен утепленной брезентовой шторой, предотвращающей сквозняки и потери тепла. Объект находится в аренде, что подтверждает его востребованность и приносит стабильный пассивный доход. Помещение не требует дополнительных вложений и полностью готово к использованию под автосервис, склад, мастерскую по изготовлению металлоконструкций, ворот или для малого производственного цеха. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность. Это решение для практичного инвестора или предпринимателя, ищущего надежный ...

 5 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833045625](tel:+79833045625)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

