

Купить гараж, место в паркинге за 650 016 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 70/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 70/2

 [Площадь Маркса](#)

650 016 Р

18 056Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

За объект уже внесли аванс Продам ГАРАЖ 2 в 1 — в ГСК Сигнал Лучшая цена до 30.09 — в связи с переездом! Звоните сейчас — не упустите возможность! Удобно: • Формат 2 в 1: машино-место + тех.этаж • Двойные металлические ворота • Установите печь — и пользуйтесь гаражом круглый год. • Широкие проезды — удобно заезжать Функционально: • Тех.этаж для обслуживания авто, хранения, организации мастерской. • Удобный подъезд для Газели и спецтехники — легко разгружать и загружать. • Доступ 24/7 Безопасно: • Защита автомобиля от угона, дворовых ДТП, града и погодных условий. • Отличный способ продлить срок службы авто. • Возможность установить сигнализацию и усилить защиту. Хорошее вложение: • Доходность: аренда может приносить от 120 000 Р в год. • Рост стоимости: +100 000 Р в год — отличный актив. • Итого выгода: от 220 000 Р в год. Гараж подходит для хранения, ремонта, как склад, для бизнеса или аренды. Звоните прямо сейчас — цена актуальна до 30 сентября!

 2 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139530288](tel:+79139530288)

## Характеристики

Наличие  
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

