

Купить гараж, место в паркинге за 1 130 000 рублей на Шорная улица, 21А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Шорная улица, 21А

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

1 130 000 Р

45 200Р за м²



25.00 м²

Общая

ПРОДАМ ГАРАЖ С ВЫСОТОЙ ВОРОТ 3,09м - ВХОДИТ ГАЗЕЛЬ, оформили СОБСТВЕННОСТЬ на СТРОЕНИЕ и ЗЕМЛЮ. Кадастровая цена 1188000 рублей. Лучшая цена в ГСК в связи с переездом, актуально до 15.07. Звоните, быстрым торг! Удобно: Размеры 7.05 на 3.57 - заезжают газели, внедорожники и длинные авто - все двери открываются. Размеры ворот 3.09 на 3.03 м удобно заезжать в гараж, пройдут маленькие грузовики. Высота потолков 3.77 м- можно расположить стеллажи под потолок и сохранить полезное пространство для хранения. Новая электрика яркое освещение, в каждом углу по две розетки. 100% сухой утеплен потолок. Юридически защищен: гараж и земля в собственности - надежная покупка через МФЦ. Кадастровая стоимость 1188000 руб. Безопасно: Защити свое имущество от кражи. Авто от дворовых ДТП, угона, града. Рядом: в 500 м заправки Татнефть и Газпромнефть, СТО, жилые дома. Выезд на улицы Дуси Ковальчук и Владимирскую. Подойдет под склад: храните габаритные вещи, строительные материалы. Освободите квартиру от ненужного хлама. Вмещает много. Подъезд газели для погрузки. Хорошее вложение: купите ликвидную недвижимость, прирост цены в год 50000р, если сдать в аренду принесет от 144000 р в год. Итого от 194000 р выгоды в год. Звоните. Торг!

 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831212343](tel:+79831212343)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да

