

Купить гараж, место в паркинге за 1 983 030 рублей на Народная улица, 20Б

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Народная улица, 20Б

 Заельцовская

1 983 030 Р

56 658Р за м²



35.00 м²

Общая

Продаю два капитальных гаража, объединенных общей наружной отделкой. Отличный вариант под СТО, мастерскую или для семьи с двумя авто. Один владелец, были в эксплуатации в одних руках на протяжении практически 20 лет. Причина продажи -- переезд. Объект: — 2 железобетонных гаража, объединенных общей конструкцией. — Площадь: 18 м² (гараж 1) и 17.3 м² (гараж 2). — Высота ворот: 2.2 м (1), 2 м (2); ширина ворот — 2.6 м (оба). — Гаражный кооператив: ГПК Полёт . Расположение: — Коммерчески привлекательная проходная локация, видимость с дороги. — Зимой дорогу чистят, доступ беспрепятственный. — Подходит для организации СТО, мастерской или парковки двух автомобилей. Особенности: — Произведен полноценный ремонт, возведение стен и крыши - работы выполнялись примерно 10 лет назад. На данный момент необходима только косметическая обработка и покраска стен внутри - ранее была использована неподходящая краска, которая со временем отвалилась. В гараже ничего не течет. — В гараже 1 есть погреб, в гараже 2 есть смотровая яма и погреб. — Электричество и вентиляция в каждом гараже, общий счетчик электроэнергии на оба гаража. — Продажа по членской книжке гаражного кооператива. Оформление гаражей в собственность прямо сейчас в процессе — идут юридические работы. Успейте купить, чтобы стать первым владельцем ...

 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137522524](tel:+79137522524)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



