

Сдать складское помещение за 48 880 рублей на Нарымская ул, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Нарымская ул, 19

 Красный проспект

48 880 Р в месяц

520Р за м<sup>2</sup> в месяц



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду помещение тёплого склада, расположенное в подвальном этаже, 9-ти этажного МКД по улице Нарымская. Объект оборудован пандусом для разгрузки и грузовым лифтом, со двора здания. \*Локация: Здание, расположено в деловом центре города, имеет прекрасную транспортную инфраструктуру: рядом остановки общественного транспорта Площадь Луинцев, станция метро Красный проспект (3 мин.пешим ходом), Нарымский сквер, множество магазинов/супермаркетов, кафе и различных организаций, оказывающих услуги населению и предприятиям города. \*Складские помещения, обеспечены территорией и зоной для подъезда, разворота транспортных средств и разгрузки продукции (со двора здания), а так же, обустроена автотрампа для приёмки/разгрузки мало и среднетоннажных транспортных средств. \*Блок помещений общей площадью - 94,0 м2, планировочное решение: общая входная группа, грузовой лифт, общий коридор складской галереи, небольшой тамбур-холл на входе в склад, 3 изолированных помещения свободной планировки, общая группа санузлов на этаже. \*Инженерные сети: выделенная электрическая мощность до 12,0 кВт, центральное отопление, водоснабжение/водоотведение, лифтовой подъёмник (до 1,0 тонны), есть общая система вентиляции. \*Ставка аренды 1м2 - 520,0 руб/месяц, все ...

 11 с 21.09.2021, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

## Характеристики

Этажей всего	9	До метро	3 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да

