

Сдать складское помещение за 54 500 рублей на ул Толмачевская, 35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Толмачевская, 35

 [Площадь Маркса](#)

54 500 Р в месяц

5 450Р за м² в месяц



10.00 м²

Общая

Код объекта: 1889201. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к аренде отапливаемое складское помещение площадью 605 кв. м. * Трое ворот (высота 4,2 м, ширина 4 м). * Ровный беспылевой бетонный пол. * Выделенная электрическая мощность 250 кВт. * Круглосуточный доступ. * Въезд по пропускам. * Охраняемая территория. * Видеонаблюдение. * Асфальтированная площадка перед зданием позволяет осуществлять торцевую разгрузку длинномерного транспорта, а так же хранение ТМЦ. Есть возможность арендовать офисные помещения от 15 кв. м. и земельный участок на территории базы площадью 36 соток. Дополнительно оплачиваются: электроэнергия, водоснабжение, отопление. Предусмотрен обеспечительный платеж в размере 100 % месячной арендной ставки. Юридический адрес предоставляется. Аренда актуальна с 09.11.2025 г.

 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132021274](tel:+79132021274)

Характеристики

Этажей всего 2

