

Сдать складское помещение за 421 667 рублей на ул Петухова, 51/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Петухова, 51/3

 [Площадь Маркса](#)

421 667 Р в месяц

38Р за м² в месяц



11000.00 м²

Общая

Сдается производственно-складское помещение на территории бывшего завода Сибэлектротерм Аренда площадей от 500 до 11 000 м² под производство, складирование или логистику. ВНИМАНИЕ!!! АРЕНДНАЯ СТАВКА НИЖЕ ПРИ АРЕНДЕ БОЛЬШИХ ПЛОЩАДЕЙ, ВСЕ ПОДРОБНОСТИ ПО ЗАПРОСУ ПРИ АРЕНДЕ 11000 м² СТОИМОСТЬ 1 м² СОСТАВЛЯЕТ 460 РУБЛЕЙ Основные параметры: - Конструкция: стены из бетона и кирпича, бетонные полы, высота потолков — 1627 м. - Инфраструктура: - Въездные ворота (ширина 4 м, высота 5 м). - Мостовые краны (грузоподъемность *10100 тонн*), полукозловые краны, тельферы, внутрицеховая тележка. - Бытовые помещения и санузел в арендуемой зоне. Технические условия: - Электроснабжение — по запросу, мощности большие, хватит на любое производство - Газовое отопление, центральное водоснабжение и канализация. Безопасность: - Территория огорожена, охраняется 24/7, въезд по пропускам. - Парковка для сотрудников и транспорта. Условия аренды: - Арендная плата включает НДС 5%. - Возможна аренда дополнительных офисных помещений. Для кого: - Производственные предприятия, склады, логистические компании. - Сервисные центры, требующие работы с тяжелым оборудованием. Преимущества: - Готовая инфраструктура для тяжелой техники. - Гибкие площади под любые ...

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137521674](tel:+79137521674)

Характеристики

Этажей всего 1

