

Сдать складское помещение за 245 094 рублей на ул Сухарная, 35 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 35 3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

245 094 Р в месяц

788Р за м² в месяц



311.00 м²

Общая

Сдаётся производственно-складское помещение 311 м2 Преимущества локации: - Большое скопление бизнес объектов - Вблизи центральных улиц - Удобная транспортная доступность Привлекательность объекта: - Помещение в хорошем состоянии - Все коммуникации центральные - Есть возможность расширения в будущем - Есть отдельный вход - Есть зона разгрузки Потенциал объекта: - Отличная локация для ведения бизнеса - Возможно использовать под различные виды бизнеса - Есть своя парковка Описание объекта: - Сдаваемая площадь 311,1 кв.м. на 1м этаже - Свободной планировки - Эл энергии 10 кВт, можно увеличить Условия сделки: - Быстрый выход на сделку - Документы готовы - Долгов и обременений нет Коммерческая недвижимость, коммерческий объект! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 1245797423 Номер в базе: 9723255

 1 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137521674](#)

Характеристики

Этажей всего 2

