

Сдать складское помещение за 285 600 рублей на Бердское ш, 63/2к1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бердское ш, 63/2к1

 Речной Вокзал

285 600 Р в месяц

840Р за м<sup>2</sup> в месяц



340.00 м<sup>2</sup>

Общая

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду одноэтажное здание производственно-складского корпуса на Бердском шоссе (Первомайский район города Новосибирска). \*Возможные виды использования: тёплый склад для хранения продукции, тёплый склад для хранения, упаковки и сортировки продукции; \*площадка для экологически чистого производства: сборка и упаковка продукции, мебельное производство, металлообработка, цех для линии фасовки и упаковки продукции, сборка и упаковка электрооборудования; \*техническая/ремонтная и сервисная база для обслуживания различной спецтехники, станция технического обслуживания автомобилей с зоной мойки \*Локация: здание АПК, расположено на первой линии Бердского шоссе (магистраль Федерального значения, пропускная способность - более 5.500 авто/час); \*Одноэтажный корпус в данной локации Первомайского района, имеет хорошую, развитую транспортную инфраструктуру и находится поблизости от остановки общественного транспорта и дорожной сети. \*Блок из помещений расположен на 1 этаже здания АПК; \*Оборудован отдельный входной узел и двое грузовых секционных ворот с фасада (габаритные размеры 3,2\*3,5 метра), обустроена прилегающая территория для подъезда/разворота и постановки для разгрузки мало, средне и крупнотоннажных транспортных средств (габарит евро-фуры) ...

 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79139019355](tel:+79139019355)

## Характеристики

Этажей всего	1	До метро	70 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие охраны	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да

